

Svar på skrivelse till styrelsen för Föreningen Rindöborna

Vaxholm den 29 februari 2016

Hej!

Tack för ert brev angående rivningen av Kruthuset vid Mjöldammen på Rindö. Först vill vi ge en kort bakgrund till TFK-nämndens beslut. Nämnden fattade beslut om rivning i två steg, vid båda tillfällena var det en enig nämnd (såväl majoritet som opposition) som stod bakom beslutet.

Det första beslutet skedde den 23 april 2015, då förvaltningen gavs uppdraget att upphandla rivning av Kruthuset men att återkomma till nämnd med förslag på entreprenör samt undersöka om någon vill ta reda på byggnadsmaterial efter rivning. Det andra beslutet fattades den 19 november, då nämnden gav förvaltningen i uppdrag att fullfölja rivningen men att bevara grundmuren för att användas för materialupplag eller dylikt.

Faktum är att huset var i väldigt dåligt skick, såväl tak som hus var rötskadat. Taket behövde omgående läggas om för att det utgjorde en säkerhetsrisk med nedfallande takpannor. Eftersom huset var i kommunens ägo så är det givetvis kommunens ansvar att se till så att det inte utgör en fara. Förvaltningen uppskattade de omedelbara kostnaderna till en miljon kronor. Lägg därtill att huset var oisolerat och varken hade tillgång till el, vatten eller avlopp, inte heller någon tillfartsväg eller parkering. Kostnaden för att bygga om och anpassa huset för en framtida verksamhet skulle vara omfattande och bedömdes svår att motivera och få igen genom exempelvis lokalhyra. Därav fattade nämnden beslut om rivning.

Ni ställer i ert brev frågan om fler äldre byggnader står inför rivningsbeslut. Några sådana ärenden finns inte hos oss i TFK och vi ser inte att det finns några sådana hus/byggnader som utgör den risk att det finns skäl för rivning. Vi vill givetvis också bevara byggnationer i kommunen på ett ansvarsfullt sätt, men i fallet med Kruthuset var det som sagt inte rimligt.

Vad gäller det lokala skärgårdsrådet så aktualiserades frågan på senaste kommunstyrelsemötet, alla partier blev ombedda att komma med förslag på hur rådet eller andra forum bör organiseras så att dialogen stärks med invånare i skärgården och övriga delar av vår kommun.

Vi stärker gärna dialogen med er i föreningen Rindöborna och föreslår att vi ses och resonerar hur vi säkerställer en fortsatt konstruktiv och utvecklande dialog som gagnar Rindö och hela Vaxholm. Det händer mycket på Rindö nu och framöver som vi gärna samtalar om. Föreslå gärna tider som passar er!

Med vänliga hälsningar

Malin Forsbrand

Ordförande i nämnden för teknik, fritid, kultur

Dan Pierre

Vice ordförande i nämnden för teknik, fritid, kultur